

## **Abadon Real Estate i AWBUD zacieśniają współpracę**

**CROSS BUD Sp. z o.o., należąca do Grupy Abadon Real Estate, dostarczy materiały i wyroby budowlane Spółce AWBUD S.A., które ta wykorzysta podczas realizacji zlecenia otrzymanego od Partner S.A. na wykonanie prac budowlanych w ramach inwestycji Murapol Parki Warszawy. Szacunkowa wartość zaopatrzenia wynosi 6,4 mln zł netto.**

W dniu dzisiejszym spółki CROSS BUD Sp. z o.o. i AWBUD S.A. podpisały umowę, na podstawie której hurtownia należąca do Grupy Abadon Real Estate, zapewni dostawę niezbędnych materiałów i wyrobów budowlanych na potrzeby działalności AWBUD S.A. Zawarta umowa dotycząca zaopatrzenia w materiały, jest związana z pracami budowlanymi jakie AWBUD S.A. wykona, na podstawie podpisanej w dniu wczorajszym umowy, na rzecz Partner S.A., podmiotu należącego do grupy Abadon Real Estate. Zgodnie z nią, AWBUD S.A. wybuduje w stanie surowym dwa piętnastokondygnacyjne budynki wielorodzinne zaplanowane w ramach inwestycji Murapol Parki Warszawy. Wartość zlecenia wynosi 13,286 mln zł netto, a prace będą wykonywane od kwietnia do grudnia 2017 roku.

*- Współpraca pomiędzy spółkami CROSS BUD Sp. z o.o. i Partner S.A. a AWBUD S.A. jest pierwszym efektem zbliżenia obydwu grup kapitałowych i pokazuje jakie możliwości daje połączenie ich potencjałów. Także utwierdza nas w przekonaniu, że skupiając w jednym podmiocie szerokie kompetencje i duże moce produkcyjne będziemy w stanie nie tylko sprawniej i szybciej działać, ale również realizować więcej projektów i z różnych obszarów rynku nieruchomościowego. – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Abadon Real Estate S.A. - Zacieśnienie współpracy z Grupą AWBUD sprzyja także realizacji strategii Grupy Abadon Real Estate, która zakłada stałe umacnianie jej pozycji rynkowej. – dodaje Michał Sapota.*

*- Pierwsze w historii umowy podpisane przez Grupę Awbud z CROSS-BUD Sp. z o.o. i Partner S.A. są początkiem faktycznej operacyjnej współpracy stron, nawiązującej do podpisanej niedawno umowy inwestycyjnej między akcjonariuszami AWBUD i Abadon Real Estate. Celem Grupy AWBUD jest znaczące zwiększenie przychodów i optymalizacja dostępu do zasobów. – mówi Michał Wuczyński Prezes Zarządu AWBUD S.A.*

Strategiczna współpraca Abadon Real Estate S.A. z Awbud S.A. zaowocuje powstaniem grupy skupiającej ponad 40 sekcji biznesowych, podmiotu cechującego się zdywersyfikowanym portfelem zleceń oraz przewagą udziału zamówień od podmiotów niepowiązanych w dwóch największych obszarach funkcjonowania Grupy Abadon Real Estate – w generalnym wykonawstwie oraz handlu materiałami budowlanymi. Efektem połączenia potencjału obu podmiotów będzie również powstanie jednego z największych na rynku zespołów architektów, projektantów i specjalistów od przygotowywania inwestycji, posiadającego bogate doświadczenie w realizacji zaawansowanych projektów na rynku nieruchomościowym.

## Informacja prasowa

---

Abadon Real Estate S.A. (dawniej Variant S.A.) to spółka dominująca w Grupie Abadon Real Estate, skupiającej segment wykonawczy holdingu Murapol. Podmioty wchodzące w skład Grupy oferują kompleksową obsługę projektów nieruchomościowych, począwszy od fazy pozyskania gruntu oraz zaawansowanych, wielowymiarowych due diligence i koncepcji, przez realizację, po etap wyjścia z inwestycji. Holding Murapol jest liderem krajowego rynku nieruchomości mieszkaniowych, którego oferta dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań.

AWBUD to wyspecjalizowana w kompleksowej obsłudze inwestycji grupa budowlana, prowadząca obecnie działalność w 6 obszarach:

- budownictwa komercyjnego i ogólnego (biurowce, obiekty użyteczności publicznej, budownictwo mieszkaniowe),
- realizacji obiektów przemysłowych (obiekty produkcyjne i magazynowe),
- rewitalizacji obiektów (galerii handlowych, budynków biurowych i użyteczności publicznej, dworców kolejowych),
- realizacji w obszarach ekologii (oczyszczalnie i podczyszczalnie ścieków, kompostownie, systemy kanalizacyjnej, elektrociepłownie, biogazownie),
- prac instalacyjnych (dostawa, montaż, uruchomienie oraz serwis instalacji sanitarnych i technologicznych),
- prac żelbetowych.

Zespół około 450 wysoko wykwalifikowanych pracowników, w tym 100 inżynierów różnych specjalizacji, łączy doświadczenie i kompetencje wynikające z ponad 25 lat działalności AWBUD na polskim rynku i realizacji ponad 400 inwestycji. Pracownicy Grupy AWBUD zdobywali doświadczenia w największych międzynarodowych oraz polskich firmach budowlanych.

Grupa realizuje prace przede wszystkim w formule generalnego wykonawstwa. Kontrakty są pozyskiwane przez biura regionalne, znajdujące się w Warszawie, Poznaniu i Wrocławiu, a także przez centralę w Zawierciu w woj. śląskim. Najczęściej są to inwestycje o wartości od 10 do 100 mln zł.

W strukturach Grupy AWBUD funkcjonuje własne biuro projektowe. Własne siły wykonawcze zapewniają wsparcie w realizacji kontraktów, w szczególności w obszarze prac żelbetowych i sanitarnych.

### **Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

e-mail: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | mobile: 510 896 877